

PROGRAMME DE CONSTRUCTION



1085 logements (maisons unifamiliales et plurifamiliales, ensembles résidentiels)



Commerces, bureaux, gastronomie, services de proximité



Campus d'éducation intégré, centre sportif



Recyclerie, repair-café



Mixité fonctionnelle, générationnelle et sociale



www.wmdw.lu

CARACTÉRISTIQUES URBANISTIQUES



Renaturation de la Wooltz : espaces de vie et de rencontres



Intégration dans tissu urbain existant : lien entre Wiltz et Niederwiltz



Pôle d'échange régional : accès aux transports en commun



Économie solidaire et partagée : jardins et locaux communautaires, économie de partage



Urbanisme et architecture : bâtiments durables et flexibles, toitures vertes



Mobilité douce : bike et car-sharing, circulation limitée



Énergie : installations photovoltaïques, chauffage urbain, smart buildings



Gestion des déchets : banque et réutilisation de matériaux, centres de tri



52, Bd Marcel Cahen — L-1311 Luxembourg
T (+352) 26 26 44 1 - accueil@fondsdulogement.lu
www.fondsdulogement.lu



QUARTIER «WUNNE MAT DER WOOLTZ»



UN NOUVEAU LIEU DE VIE AU COEUR DE WILTZ

La Ville de Wiltz accueillera bientôt un nouveau quartier mixte abordable développé par le Fonds du Logement qui comprendra plus de 1 000 logements, un campus d'éducation intégré, des commerces, des services de proximité et de partage au bord de la Wooltz renaturée.

Développé selon les principes de l'économie circulaire, porté sur une économie solidaire et partagée, un urbanisme et une architecture durables, la mobilité douce et la neutralité énergétique, le futur quartier « Wunne mat der Wooltz » sera un lieu verdoyant où il fera bon vivre.



LE QUARTIER



34
HA



1 085
LOGEMENTS



2 500
HABITANTS



Wunne mat der Wooltz
870 logements
25,5 ha

Haargarten
215 logements
8,5 ha

PERSPECTIVES D'AVENIR

