

Luxembourg, le 7 novembre 2022

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

« 1<sup>er</sup> coup de pelle du projet de construction d'une maison bi-familiale à Echternach »



**Luxembourg, le 7 novembre 2022** - Le Fonds du Logement a procédé ce jour au 1<sup>er</sup> coup de pelle du projet de construction d'une maison bi-familiale sise 28, rue de l'Hôpital à Echternach. Cette manifestation a eu lieu en présence de Monsieur Henri Kox, Ministre du Logement, Monsieur Yves Wengler, Bourgmestre de la Ville d'Echternach, Madame Diane Dupont, Présidente du Conseil d'administration du Fonds du Logement, et de Monsieur Jacques Vandivinit, Directeur du Fonds du Logement.

Le projet prévoit la construction d'une maison bi-familiale comprenant un appartement de 1 chambre-à-coucher pour une surface habitable de 52 m<sup>2</sup>, et un duplex de 3 chambres-à-coucher pour une surface habitable de 100 m<sup>2</sup>. Chaque appartement bénéficiera d'une terrasse ou d'un balcon, et de grandes baies vitrées lumineuses sur l'arrière de la résidence.

L'ensemble est destiné à la location subventionnée.

Le coût de construction prévisionnel du projet, bénéficiant du soutien financier du Ministère du Logement, s'élève à 1.038.305, - € hors TVA et honoraires.

La conception du projet, répondant aux critères de la classe énergétique A/B/A, a été confiée au bureau COCA. Les autres hommes de l'art y participant sont le bureau Simon & Christiansen pour le génie statique, BSC pour le génie technique, HBH pour la coordination de sécurité-santé, Socotec pour le contrôle technique et Cocert pour le conseil en énergie.